

Styrelsemöte i Stensviks samfällighetsförening lördagen den 11:e oktober kl 10.00 år 2014.

Mötet hölls hemma hos Ordföranden Johnny Rosberg.

Närvarande: Ordinarie ledamöterna, Johnny Rosberg, Marianne Estelle, Kjell Cederholm, Björn Palmqvist och Lars Tengelin.

Suppleanter: Anders Palmqvist och Yvonne Lundberg.

Johnny Rosberg valdes till mötets Ordförande samt justeringsman och Kjell Cederholm till att föra protokollet.

Johnny Rosberg / Kjell Cederholm föredrog styrelseprotokollet från 24 maj 2014.

Styrelsen kunde konstatera att de flesta av punkterna var under kontroll, de punkter som inte var på avklarade tas upp under dagens möte, protokollet lades därefter till handlingarna.

1:Administrativa frågor.

A: Ekonomi.

Marianne Estelle slog fast att föreningens ekonomi var god.

Tillgångarna uppgår till ca 100 kkr.

Till dags dato var det endast 7 st medlemmar som inte betalt sina avgifter/andelar.

Marianne har tagit fram statistik över intäkter/utgifter de senaste fem åren samt kostnaden för upprustningen de senaste 10 åren.

Hon konstaterade att den genomsnittliga vägunderhållet under de senaste fem åren ligger på ca 46kkr och att upprustningen genomsnittligen på 10år varit ca 26,5kkr. Detta tillsammans innebär kostnader på ca 72,5kkr/år.

Intäkterna bestående av medlemsavgifter, parkeringsavgifter, vägverkets bidrag uppgår sammanlagt till ca 51,9kkr. Därmed uppstår ett underskott på ca 20kkr, detta måste på något sett kompenseras.

Styrelsen skall till nästa möte i maj skissa på ett förslag till höjning av medlemsavgifterna med Mariannes underlag till grund, förslaget skall sedan presenteras på kommande årsmöte. Johnny påpekade att Vägverket skall sänka driftbidraget under de kommande åren, vilket presenteras under punkten D:. Det uppstod också en diskussion om beräkningen av andelar etc. Kanske skulle sommarboenden som också använder sina hus vintertid bidra i större utsträckning och en tredje alternativt införas i andelssystemet, "sommar och vinterboende"?

B: Förslag till nya stadgar.

Johnny har presenterat ett utkast till nya stadgar enligt Lantmäteriets mall. Förslaget har varit ute på hemsidan för betraktande av medlemmarna. Endast ett förslag har till dags dato kommit in utöver styrelsemedlemmarnas synpunkter. Det är Hans Janssons boende på Strömsholm som har inkommit i ärendet. Johnny tar kontakt med Hans för att gå vidare med förslaget, som handlar om parkeringsmarken och att öborna inte ska tappas bort i stadgarna.

Styrelsen diskuterade förslaget och synpunkter uppkom om främst paragraf 2, 4, 7, 10, 12, 15, 19. Enligt följande.

- 2. Förvaltar vi parkeringsplatserna genom uthyrning eller skall detta regleras i paragraf 19?
- 4. Hur skriver vi in medlemmar boende utmed Tranviksvägen etc.
- 7. 14 dagar istället för 7.
- 10. Behövs det bara 1 Revisor samt en suppleant.
- 12. Minst 5kr, OK.
- 15. Hellre april månad.
- 19. Här kanske det skulle skrivas in förvaltar parkeringsplatser enligt hyresavtal med fastighetsägaren?

C: Underhålls och förnyelsefond.

Styrelsen uppdrog till Lars att tillsammans med entreprenören Mats Rydman komma med förslag i ärendet till styrelsen.

D: Nytt sätt att beräkna det årliga driftbidraget.

Johnny presenterade Vägverkets nya beräkningsgrund för kommande driftbidrag. Vissa föreningar blir vinnare och andra

förlorare och vår förening blir dessvärre förlorare. Vårt årliga bidrag kommer att sänkas med ca 2,3kkr på tre år.

E: Hemsidan.

Styrelsen var nöjda med hemsidan och Kjell såg fram emot positiva bidrag som skulle kunna presenteras på sidan. Ingrid från Solvik hade under Ångbåtsbryggföreningens styrelsemöte tidigare idag uttryckt sin oro för de ökade antal inbrott i området och har synpunkter på hur man kan märka sina ägendom med ett "dna". Kjell skall publicera något om detta på hemsidan.

2.Underhållfrågor.

A:Läget just nu.

Lars informerade att inga större åtgärder är på gång, utan det som behövs åtgärdas var "potthålen".

B: Nya hastighetsbegränsningar och skyltar.

Styrelsen skall genom Johnny ta fram ett kostnad förslag till påbudsskyltar om 20km/tim. Det beslutades att två stycken skyltar skulle behövas samt kanske en områdesskylt.

C : Ny vägs skylt till Stensviks bergväg, som är det korrekta namnet.

Styrelsen beslöt att byta skylten till en med det riktiga namnet.

D: Skall vi underhålla den Allmänna brevlådan?

Styrelsen beslöt att den skall tas bort. Björn tog på sig ansvaret att transportera den till Brännbacken.

3.Övriga frågor.

Det beslöts att vi skall publicera information om Theorell:s kommande bok. Johnny håller kontakten och meddelar Kjell då detta är klart.

Mötet avslutades.

Vid protokollet/Kjell Cederholm

Justeringsman/Johnny Rosberg