

Efter inspektionen – nästa steg i vägunderhållet

*Kommande budget och avgiftshöjning*

Ovälkommen brand ...

... Men kontrollerad valborgsmässoeld

Nya styrelseledamöter har gått kurs hos REV

Vill du motionera till årsmötena?



Månsken över Stensviken 12 januari 2025 kl 15:33

## Efter inspektionen – nästa steg i vägunderhållet

Som styrelsen berättade i förra Stensviksnytt följde styrelsen upp röjardagen med en vandring längs alla vägsträckor den 17 november för att kolla vad som återstår att göra. Åtgärdslistan som inspektionen resulterade i behandlades vid styrelsemötet den 12 januari 2025.

Det handlar framförallt om dikning och i delar att återställa vägavsnitt där vägbanan försämrats. Dessutom finns det fortfarande ett par träd kvar som står för nära vägen (dvs inom 2 meter) och därför behöver fällas. Det ska också införskaffas ett antal reflexstolpar som ska sättas upp längs med vägarna.

Styrelsen beslutade att uppdra åt HS Teknik & Mekanik (Håkan Söderman) att åtgärda dikning mm i enlighet med det konstaterade behoven. I beslutet deltog inte Håkan Söderman.

Åtgärderna kommer inte att ske i ett enda svep, utan systematiskt prioriteras i enlighet med underhållsplan och budget, med en avstämning efter ett visst antal insatstimmar.

### *Kommande budget och avgiftshöjning*

I det sammanhanget såg styrelsen också över intäkter och kostnader och analyserade behovet av en kommande avgiftshöjning. Det är årsmötet som beslutar om avgiftsnivå. Stensviks vägsamfällighetsförening har haft samma avgift per andel sedan 2015/2016, då den höjdes till nuvarande nivå på 130 kr/andel. Styrelsen har alltså varit framgångsrik i att få pengarna att räcka till nödvändiga åtgärder utan avgiftshöjningar. Dock, nu efter tio år utan höjningar ser vi inte att det går att hålla samma nivå längre. Ett mer detaljerat underlag kommer inför årsmötet men vi vill redan nu avisera att styrelsen kommer att föreslå årsmötet en höjning.

Förutom den avgift som alla betalar har föreningen också fått in extra medel som ersättning för det vägslitage som blir då större renoweringar, tillbyggnader och nybyggen genomförs – dvs då vägen utsätts för extra hårt slitage. Dessa intäkter är dock tillfälliga och öronmärkta för att täcka de extra insatser som blir effekten av tunga transporter.

## Ovälkommen brand i Trettonhelgen...

Det hade kunnat gå riktigt illa då brand utbröt natten till Trettondagsafton på en elfel (obs, inte något bortglömt stearinljus) i ett av husen längs Stensviksvägen. Både Ljusterös och Norrtälje brandkårer ryckte ut och släckte enligt konstens alla regler.

Denna olycka är en påminnelse om hur viktigt det är att vägen alltid är farbar och att alla fastighetsägare har glädje av vägen, även då de inte själva är i huset året runt. Om

branden hade spritt sig utan att utryckningsfordonen var på plats hade även de hus som i vår omoderna Lantmäteriförrättning kallas ”sommargäster” också riskerat att drabbas.

Vi är alla tacksamma att husets brandvarnare och egna brandsläckare fungerade efter rådigt ingripande av de boende, men ser också att denna olycka är en illustration av det som styrelsen lade fram i underlaget till årsmötet, dvs att begreppet ”nytta” i Anläggningslagen inte endast kan definieras av hur mycket varje fastighetsägare själv kör på vägen. Även utryckningsfordon, sophämtning, post- och tidningsbud är ”nytta”.

## ... Men kontrollerad eld på valborgsmässoafton

De stora högarna som blev resultatet av arbetsdagen i oktober ska brännas vid tjänlig väderlek, dvs inte i blåst eller allmän brandfara. Vi siktar på 30 april och hoppas att fler medlemmar vill komma och hjälpa till att passa brasan. Kanske vill någon passa på att stämma upp ”Vintern rasat ...” eller ”Sköna maj, välkommen!” ?

## Nya styrelseledamöter har gått kurs hos REV

Både Helena Sjöblom och Ulrika Stuart Hamilton har nu gått Riksföreningen Enskilda Vägars helkvällskurs för att lära sig mer om regelverket, formalia, vilka rättigheter och skyldigheter som vägföreningar och dess medlemmar har. Mer erfarna styrelseledamöter hade säkert redan koll på det mesta av detta, men för oss nykomlingar var det en hel del nyttig kunskap.



Förhoppningsvis kommer det märkas i hur vi sköter vårt uppdrag framöver 😊

## Vill du motionera inför årsmötena?

Ett exempel på insikt från utbildningen är en påminnelse om att alla medlemmar har möjlighet att skicka in motioner till årsmötet. Den möjligheten gäller både vägsamfällighetsföreningen och ångbåtsbryggföreningen, som ju har samma verksamhetsår och årsmöte samma dag (12 juli). Sista dag att lämna in motioner inför årsmötet 2025 är 30 april.

Motionerna kan mejlas till sekreteraren, [helena.sjoblom57@gmail.com](mailto:helena.sjoblom57@gmail.com).